

4F, Hanwha Building  
110 Sogong-dong, Jung-gu  
Seoul 100-755  
KOREA

Telephone +822 3705 8565  
Fax +822 3705 8596  
Internet www.macquarie.com

2009년 7월 31일

**맥쿼리한국인프라투자회사**  
**2009년 상반기 재무실적 및 통행량·통행료수입 발표**



맥쿼리한국인프라투자회사(이하 “MKIF”)는 금일 2009년 6월 30일로 만료된 2009년 상반기 (이하 “상반기”)의 재무실적 및 투자자산의 통행량 및 통행료수입 실적을 발표하였습니다.

주요 실적은 다음과 같습니다.

- 개별재무제표 기준으로, 경상운용수익 및 경상당기순이익<sup>1</sup>은 전년 동기대비 각 6% 및 11% 증가한 798억원 및 537억원을 기록하였습니다. 경상 운용수익의 주요 증가 원인은 이자수입이 전년 동기대비 7% 증가한 반면 전년 동기대비 운용보수의 축소로 운용비용이 감소한 결과입니다.
- 경기둔화에도 불구하고 투자자산은 우수한 통행실적을 유지하였습니다. 가중평균법<sup>2</sup>으로 산출한 통행량은 전년 동기대비 0.5% 감소하였습니다. 그러나 2008년도 하반기 중 4개 자산이 물가인상에 따라 통행료를 인상한데 힘입어 실제 통행료수입은 전년 동기대비 2.0% 증가하였습니다.
- MKIF는 상반기 중 두 건의 자본관리 거래를<sup>3</sup> 성사시켰으며, 이에 따른 총 현금 유입액은 총 1,640억원입니다. MKIF는 건전한 자본 구조를 유지하고 있습니다.
  - MKIF 영업활동에 의한 현금흐름 대부분이 정부수입보장에 기반함
  - 투자지분율에 기초한 MKIF 및 자산의 총 현금 및 현금성 자산은<sup>4</sup> 약 5,220억원임
  - MKIF의 순부채는 1,010억원으로, MKIF 차입금의 만기는 2012년임
  - 모든 자산의 차입은 원리금상환 구조로 조달되었으며, 평균 상환만기는 9년임
  - 투자지분율에 기초한 총 부채비율<sup>5</sup>은 48%이며, 차입금의 56%가 향후 12개월동안 고정금리 혹은 이자율 헷징<sup>6</sup>이 되어있어 안정적임
- 상반기 분배금 주당 230원은 2009년 8월 14일에 주주들에게 지급될 예정입니다.<sup>7</sup>

1 다음과 같은 일회성 항목 제외 :

- (i) 2008년 중 백양터널 선순위대출 유동화 및 대구-부산고속도로 전환사채 매각으로 인해 발생한 794억원의 매매차익
- (ii) 2009년 중 천안-논산 고속도로 후순위 대출 이자 유동화로 인해 발생한 36억원의 매매차손

2 각 자산의 통행량과 통행료수입의 가중평균은 자산별 통행료수입에 대한 가중치 및 각 자산에 대한 회사의 투자지분율에 기초하여 산정하였음. 2008년 7월 15일에 개통된 마창대교 불포함

3 (1) 인천대교 선순위 대출 매각 (2)천안-논산 고속도로 후순위 대출 이자 유동화 등의 자본관리 거래

4 MKIF의 현금 및 현금성 자산 3,330억원 포함

5 총부채비율 = MKIF 순 부채 / ( MKIF 순 부채 + MKIF 시가총액(3개월평균)). MKIF 순 부채 = 각 자산에 대해 MKIF의 투자지분율에 기초하여 산정된 외부차입금 + 회사 순 부채 (주주차입금 제외)

6 헷징 (고정금리 또는 고정금리로 스왑) = MKIF의 투자지분율에 기초한 자산의 고정금리·고정금리스왑 부채 / MKIF 순 부채

- 6월30일 이후 지금까지 3개 자산이 준공 후 개통되었습니다.
  - 용인-서울 고속도로 (7월1일 개통): 총 연장 22.9km의 왕복 4-6차선 고속도로로서 서울에서부터 주변 신도시를 연결
  - 서울-춘천 고속도로 (7월15일 개통): 총 연장 61.4 km의 왕복 4-6차선 고속도로로서 서울에서 강원도를 직접 연결
  - 서울 지하철 9호선, 1단계 (7월24일 개통): 서울 남부의 주요 거점들을 연결
- 연말까지 서수원-오산-평택 고속도로<sup>8</sup> 및 인천대교 등 2개의 건설중인 자산이 당초 예산범위내에서 일정에 맞추어 개통될 예정입니다.

MKIF의 자산운용사인 맥쿼리신한인프라스트럭처자산운용(주)의 백철흠 대표이사는 “MKIF는 사업의 모든 측면에서 견조한 실적을 달성하였다. MKIF 및 MKIF가 투자하고 있는 자산들은 경기둔화속에서도 꾸준한 운용 성과를 실현하고 있다. 또한 투자자산의 수입이 물가에 연동된 정부수입보장 및 균형있고 다변화된 포트폴리오를 기반으로 하고 있기 때문에, 불안정한 시장환경으로부터 크게 영향을 받지 않고 있다.”

“특히 상반기 중에 두 건의 자본 관리거래를 성공적으로 성사시킬 수 있었던 점에 대해 매우 고무적으로 생각한다. 이러한 거래가 MKIF 자산에 대한 투자자들의 지속적인 수요를 재확인시켜 주었으며, 복잡하고 어려운 환경을 극복할 수 있는 혁신적인 거래 구조를 고안해 낼 수 있는 우리의 능력을 입증하고 있다. 일례로 천안-논산 고속도로의 후순위 대출 미수이자 유동화는 국내에서는 처음으로 성사된 거래로서, MKIF는 동거래를 통해 미수이자를 조기에 현금화 할 수 있게 되었다.”라고 밝혔습니다.

한편, “신규 개통자산의 성공적인 램프-업(초기운영단계) 진입이 MKIF의 중단기 현금운용 방향을 결정하게 될 것이다. 3개 자산이 이미 운영을 시작하였으며, 연말까지 2개 자산이 더 개통될 것이다. MKIF의 현재 주요 경영목표 중 하나는 신규 개통자산이 빠른시간안에 정상적으로 램프-업 단계에 진입할 수 있도록 다양한 마케팅 프로그램을 개발하고 진행하는 것이다.”라고 덧붙였습니다.

마지막으로 백철흠 대표는 “외부환경이 여전히 어려운 편이라 MKIF는 앞으로도 재무적 건전성을 유지할 수 있도록 현금 및 자본구조의 개선을 위한 노력을 지속할 것이다. 나아가 어려운 환경을 감안하여 조심스럽고 신중한 운용방침을 유지할 계획이다.”라고 언급하였습니다.

2009년도 상반기 실적에 대한 프레젠테이션 자료는 회사 홈페이지([www.mkif.co.kr](http://www.mkif.co.kr))에서 받아 보실 수 있습니다.

7 분배금 전액(주당 230원)은 소득세법상의 배당소득세의 원천징수대상임. 배당소득에 대한 정확한 과세정보에 대해서는 별도의 세무전문가의 자문을 받으시기 바랍니다.

8 MKIF는 2009년 7월 20일자로 후순위 대출 양도를 위한 계약을 체결하였음

영업성과 요약

(단위: 백만원)

	2009년 상반기	2008년 상반기
<b>운용수익</b>	<b>76,230</b>	<b>154,792</b>
이자 및 배당수익	79,878	74,995
운용자산 매매차익(차손)	(3,575) <sup>2</sup>	79,400 <sup>3</sup>
기타운용수익	(73)	397
<b>운용비용</b>	<b>26,095</b>	<b>26,782</b>
운용보수	11,594	14,926
이자비용	11,266	6,605
기타비용	3,235	5,251
<b>당기순이익</b>	<b>50,135</b>	<b>128,010</b>

- 회계감사를 받지않은 비연결 재무실적 기준
- 천안고속도로 후순위 대출 이자 유동화 관련 매매차손
- 백양터널 대출채권 유동화 및 대구-부산 고속도로 전환사채 매각을 통해 실현한 매매차익

통행량 및 통행료 수입

	2009년 2분기 비교		2009년 상반기 비교	
	통행량 (%) <sup>1</sup>	통행료수입 (%) <sup>2</sup>	통행량 (%) <sup>1</sup>	통행료수입 (%) <sup>2</sup>
가중평균균법	0.6%	4.1%	(0.5%)	2.0%

- 일일 평균 통행량에 기초한 전년 동기 대비 증가율
- 일일 평균 통행료수입에 기초한 전년 동기 대비 증가율

기타 자세한 문의사항:

**박윤식**

Chief Operating Officer

맥쿼리한국인프라투자회사

Phone +82 2 3705 8550

Email [Jason.Pak@macquarie.com](mailto:Jason.Pak@macquarie.com)

**안선경**

투자자 정보

맥쿼리한국인프라투자회사

Phone +82 2 3705 8565

Email [Ally.An@macquarie.com](mailto:Ally.An@macquarie.com)

본 공시자료는 맥쿼리한국인프라투자회사(이하 "맥쿼리인프라")와 같은 주식의 청약, 매매 또는 청약의 권유가 금지된 미국과 다른 재판관할지 (이하 "기타지역") 에서 맥쿼리인프라주식의 매매를 위한 청약 또는 청약의 권유의 목적으로 제공하는 것은 아닙니다. 1933년 미국 연방증권법 및 그 개정 법률 (이하 "연방증권법") 에 따라 등록 또는 등록을 면제받은 경우외에는 미국에서 청약이나 매매를 할 수 없으며, 그러한 청약이나 매매가 허용되지 않은 기타지역에서도 청약 또는 매매가 허용되지 않습니다. 맥쿼리인프라의 주식은 연방증권법상 등록되지 않았으며, 연방증권법에 따라 등록되거나 등록을 면제받은 경우 외에는 미국에서 청약 또는 판매하지 않을 것입니다. 맥쿼리인프라는 주식을 미국에서 등록 또는 공모할 의사가 없습니다.

본 공시자료는 맥쿼리인프라 주식과 관련하여 청약, 취득 또는 청약의 권유가 금지된 미국 또는 기타 지역에서 배포할 수 없습니다.

본 자료는 (i) 영국외에 있는 자 또는 (ii) Financial Services and Market Act 2000 (Financial Promotion) Order 2005 (이하 "Order") 제 19(5)항에 해당하는 투자 전문가 또는 (iii) 고액자산 보유법인 (high net worth entities), 그리고 합법적으로 접촉이 가능한 Order 제 49 (2) (a) 내지 (d)에 해당하는 자 (이하 총칭하여 "관련자")에게만 배포될 수 있습니다. 오직 관련자만이 주식을 취득할 수 있으며 취득의 청약, 권유, 모집, 매입하는데 참여할 수 있습니다.

본 자료는 투자목적, 재무상황, 특정 투자자의 요구 등을 고려하여 작성된 것이 아닙니다. 맥쿼리인프라에 투자하기 전, 투자자 또는 잠재적인 투자자는 그러한 투자가 자신의 특정한 투자 요구나 목적 및 재무상황에 적합한지 여부에 대해 고려하여야 하며 필요한 경우 투자자문가와 상담하실 것을 권고합니다.

MKIF 또는 맥쿼리신한인프라스트럭처자산운용(주)는 호주의 은행법(Banking Act 1959)상 인가된 예금수취기관이 아닙니다. 이들 법인의 채무는 맥쿼리은행(ABN 46 008 583 542)의 예금이나 부채가 아닙니다. 또한 맥쿼리은행은 이들 법인의 채무와 관련하여 보증을 하거나 기타 보장을 하고 있지 않습니다.

맥쿼리인프라에 대한 투자는 투자원금이나 수입의 손실 또는 환급 지연 가능성 등의 투자위험에 노출됩니다. 맥쿼리인프라 그리고 맥쿼리신한인프라스트럭처자산운용(주)를 포함한 맥쿼리 그룹은 맥쿼리인프라의 실적, 원금의 환급 또는 맥쿼리인프라 주식에 대한 특정 수익률의 지급을 보장하지 않습니다.

**첨부 1. 재무요약**

회계감사를 받지않은 비연결 재무실적 기준

**대차대조표**

2009년 06월 30일 현재

2008년 06월 30일 현재

(단위: 백만원)

	2009년 6월	2008년 6월
<b>자산</b>		
<b>I. 운용자산</b>	<b>2,015,883</b>	<b>1,863,482</b>
현금 및 예치금	332,888	226,346
대출금	1,082,440	1,070,896
지분증권	600,555	566,240
<b>II. 기타자산</b>	<b>152,677</b>	<b>140,245</b>
미수이자	138,624	128,940
미수금	3,308	2,436
선급금	10,745	8,869
<b>자산총계</b>	<b>2,168,560</b>	<b>2,003,727</b>
<b>부채및자본</b>		
미지급금	9,599	3
미지급운용보수	5,735	7,342
기타부채	3,019	1,937
장기차입금	433,658	234,904
<b>부채총계</b>	<b>452,011</b>	<b>244,186</b>
<b>자본</b>		
<b>I. 자본금</b>	<b>1,670,986</b>	<b>1,631,531</b>
<b>II. 이익잉여금</b>	<b>45,563</b>	<b>128,010</b>
<b>자본총계</b>	<b>1,716,549</b>	<b>1,759,541</b>
<b>부채및자본총계</b>	<b>2,168,560</b>	<b>2,003,727</b>

## 손익계산서

2009년 1월 1일부터 2009년 3월 31일까지  
 2008년 1월 1일부터 2008년 6월 30일까지

(단위: 백만원)

	2009년 상반기	2008년 상반기
<b>I. 운용수익</b>	<b>76,230</b>	<b>154,792</b>
1. 이자수익	79,878	74,513
2. 수수료수익	144	2,895
3. 배당수익	-	482
4. 채무증권평가차손	(290)	(2,922)
5. 대출채권매각이익	(3,575)	24,454
6. 채무증권매각이익	-	54,946
7. 기타수익	73	424
<b>II. 운용비용</b>	<b>26,095</b>	<b>26,782</b>
1. 운용수수료	11,594	14,926
2. 수탁수수료	169	214
3. 사무관리수수료	147	150
4. 이자비용	11,266	6,605
5. 기타비용	2,919	4,887
<b>III. 당기순이익</b>	<b>50,135</b>	<b>128,010</b>

**첨부 2. 통행량 및 통행량수입**

**1. 통행량 및 통행량수입 요약**

회사가 투자한 운용중인 자산의 사업시행자(이하 “사업시행자”)들의 2 분기 통행량과 통행료수입은 가중평균법<sup>9</sup>으로 산출되었으며 전년도 동분기 대비 통행량 및 통행료수입은 0.6% 및 4.1% 증가하였습니다. 동일기준으로, 금년 누적 통행량은 전년 동기 대비 0.5% 감소하였으나, 통행료수입은 2.0% 증가하였습니다. 통행량 및 통행료수입의 주요 사항은 다음과 같습니다.

- 우면산 터널 및 광주 제2순환도로 3-1구간 등 일부 자산에서는 인근도로로부터 통행량이 유입되면서 통행량 및 통행료수입이 큰 폭으로 증가하였습니다.
- 일부 자산의 통행료 인상으로 인하여 2009년도 통행료수입은 전년대비 2.0% 증가하였습니다.

투자 자산명	2009년 2분기		2009년 상반기		MKIF 전체 자산 중 비율 <sup>c</sup>
	통행량(%) <sup>a</sup>	통행료수입(%) <sup>b</sup>	통행량 <sup>a</sup>	통행료수입(%) <sup>b</sup>	
인천국제공항 고속도로	(6.9%)	(6.8%)	(8.3%)	(8.0%)	5.2
백양터널	(0.8%)	(1.4%)	(2.3%)	(3.0%)	0.1
광주제2순환도로 3-1구간	13.7%	25.2%	14.6%	20.5%	4.8
광주제2순환도로1구간	(5.1%)	11.8%	(3.0%)	5.5%	9.0
우면산터널	11.1%	10.7%	12.3%	11.8%	1.0
천안-논산 고속도로	5.4%	10.4%	3.5%	8.2%	12.7
수정산터널	(0.6%)	(1.6%)	(2.1%)	(3.4%)	6.4
대구광역시 제4차 순환도로	1.1%	1.1%	0.4%	0.4%	4.2
마창대교	N/A	N/A	N/A	N/A	5.1
<b>가중 평균</b>	<b>0.6%</b>	<b>4.1%</b>	<b>(0.5%)</b>	<b>2.0%</b>	

- a 일일 평균 통행량에 기초한 전년 동기 대비 증가율
- b 일일 평균 통행료수입에 기초한 전년 동기 대비 증가율
- c 전체 MKIF 포트폴리오 자산 중 해당 자산에 대한 총 투자약정금액의 비율

보고서상 통행료수입 증가율은 사업시행자가 관련 주무관청으로부터 수령할 최소통행료수입보장금 및 통행료와 관련된 기타 재정지원금을 포함하고 있지 않습니다. 통행료수입은, 통행량 증가는 물론 물가상승률에 연계된 통행료 인상과 각기 다른 통행료를 적용받는 대형과 소형차의 비중이 변동하는 것에 따라서 영향을 받을 수 있습니다.

**2. 통행량과 통행료수입 - 사업시행자별 현황**

각 유료도로 자산의 통행량은 일일 평균 통행량에 기초하여 산정되었습니다. 주석에 달리 명기되지 않는 한, 통행료수입은 부가세를 제외한 실제 통행료수입을 의미합니다. 실제 통행료수입은 주무관청으로부터 수령할 수 있는 최소통행료수입보장금 및 기타 재정지원금을 포함하고 있지 않습니다. 따라서, 각 사업시행자의 통행료수입은 회사의 수입과 일치하지 않을 수 있습니다.

**인천국제공항 고속도로**

구 분	2 분기 비교			상반기 총계 비교		
	2008	2009	변동율 (%)	2008	2009	변동율 (%)
일일 평균 통행량 (차량 / 일)	67,895	63,196	-6.9%	65,807	60,336	-8.3%

<sup>9</sup>각 자산의 통행량과 통행료수입의 가중평균은 자산별 통행료에 대한 가중치 및 각 자산에 대한 회사의 투자지분율에 기초하여 산정하였습니다.

일일 평균 통행료수입 (1,000 원)	389,465	362,856	-6.8%	380,011	349,722	-8.0%
--------------------------	---------	---------	-------	---------	---------	-------

주석: 공항이용객이 감소하여 전년대비 통행량이 감소하는 결과를 보였습니다.

**백양터널**

구 분	2 분기 비교			상반기 총계 비교		
	2008	2009	변동율 (%)	2008	2009	변동율 (%)
일일 평균 통행량 (차량 / 일)	67,554	66,996	-0.8%	67,218	65,651	-2.3%
일일 평균 통행료수입 (1,000 원)	49,458	48,746	-1.4%	49,243	47,745	-3.0%

주석: 부산광역시와의 협의에 따라 2008년에는 통행료 인상이 없었습니다. (최종 통행료 인상-2007년 8월 1일) 통행료 미인상에 따른 통행료수입 부족금액은 협약에 의거, 부산광역시로부터 보전받도록 되어 있습니다.

**광주 제2순환도로, 3-1구간**

구 분	2 분기 비교			상반기 총계 비교		
	2008	2009	변동율 (%)	2008	2009	변동율 (%)
일일 평균 통행량 (차량 / 일)	25,287	28,761	13.7%	24,147	27,678	14.6%
일일 평균 통행료수입 (1,000 원)	20,381	25,510	25.2%	19,427	23,402	20.5%

주석: 통행량 및 통행료수입 실적이 대폭 향상된 것은 2007년 7월 1일자로 3-1구간과 직접 연결되는 4구간 개통과 더불어, 2009년 4월 1일부터 통행료 일부가 인상된 결과입니다.

**광주 제 2 순환도로, 1 구간**

구 분	2 분기 비교			상반기 총계 비교		
	2008	2009	변동율 (%)	2008	2009	변동율 (%)
일일 평균 통행량 (차량 / 일)	36,878	34,979	-5.1%	35,610	34,546	-3.0%
일일 평균 통행료수입 (1,000 원)	32,270	36,073	11.8%	31,186	32,893	5.5%

주석: 통행료수입 실적이 향상된 것은 2009년 4월 1일부터 통행료 일부가 인상된 결과입니다.

**우면산터널**

구 분	2 분기 비교			상반기 총계 비교		
	2008	2009	변동율 (%)	2008	2009	변동율 (%)
일일 평균 통행량 (차량 / 일)	20,815	23,129	11.1%	19,976	22,425	12.3%
일일 평균 통행료수입 (1,000 원)	36,242	40,118	10.7%	34,795	38,898	11.8%

주석: 경부고속도로의 버스 전용차로제 평일 확대 적용에 따라, 우면산터널이 우회도로로 부각되어, 경기둔화에도 불구하고 우면산터널의 통행량은 지속적으로 증가하는 추세를 보였습니다.

**천안-논산 고속도로**

구 분	2 분기 비교			상반기 총계 비교		
	2008	2009	변동율 (%)	2008	2009	변동율 (%)
일일 평균 통행량 (차량 / 일)	32,114	33,845	5.4%	31,611	32,724	3.5%
일일 평균 통행료수입 (1,000 원)	230,101	254,123	10.4%	226,788	245,480	8.2%

주석: 통행료수입 증가율이 통행량 증가율보다 큰 것은 통행료가 2008년 10월부터 인플레이션에 연동하여 조정된 통행료인상에 따른 결과입니다.

**수정산터널**

구 분	2 분기 비교			상반기 총계 비교		
	2008	2009	변동율 (%)	2008	2009	변동율 (%)
일일 평균 통행량 (차량 / 일)	39,421	39,196	-0.6%	39,369	38,555	-2.1%
일일 평균 통행료수입 (1,000 원)	29,893	29,407	-1.6%	29,891	28,882	-3.4%

주석: 부산광역시와의 협의에 따라 2008년에는 통행료 인상이 없었습니다. (최종 통행료 인상-2007년 8월 1일) 통행료 미인상에 따른 통행료수입 부족금액은 협약에 의거, 부산광역시로부터 보전받도록 되어 있습니다.

**대구광역시 제4차 순환도로 (범물지구-안심국도)**

구 분	2 분기 비교			상반기 총계 비교		
	2008	2009	변동율 (%)	2008	2009	변동율 (%)
일일 평균 통행량 (차량 / 일)	18,741	18,942	1.1%	18,284	18,350	0.4%
일일 평균 통행료수입 (1,000 원)	18,785	18,995	1.1%	18,327	18,401	0.4%

주석: 대구광역시와의 협의에 따라 2008년에는 통행료 인상이 없었습니다. 통행료 미인상에 따른 통행료수입 부족금액은 협약에 의거 대구광역시로부터 보전받도록 되어 있습니다.

**마창대교**

구 분	2 분기 비교			상반기 총계 비교		
	2008	2009	변동율 (%)	2008	2009	변동율 (%)
일일 평균 통행량 (차량 / 일)	-	11,774	N/A	-	10,989	N/A
일일 평균 통행료수입 (1,000 원)	-	25,390	N/A	-	23,615	N/A

주석: 마창대교는 2008년 7월 15일부터 유료운행을 개시하였습니다.

**3. 주무관청으로부터의 재정지원금 수령 내역**

실시협약에 따라 사업시행자는 통행료수입 외에 정부로부터 통행료와 관련하여 수입을 보전받을 수 있습니다. 일반적으로 이러한 재정지원금은 해당기간 이후 6개월에서 18개월 이내에 지급됩니다.

2008년도 발생분 최소통행료수입보전에 따른 재정 지원금은 다음과 같이 수령하였습니다.

(단위: 억 원)

자산명	2008년 발생액	수령액	잔여분	
			액수	실시협약 상 수령 기한
대구광역시 제4차 순환도로	169.3	83.5	85.8	2010년2월
백양터널	41.2	41.2 <sup>1)</sup>	-	-
수정산터널	119.7	119.7 <sup>1)</sup>	-	-
광주제2순환도로,1구간	140.3	70.7	69.5	2009년12월
광주제2순환도로,3-1구간	65.6	33.1	32.5	2009년12월
천안논산고속도로	471.5	371.5	100.0	2009년12월
우면산터널	64.5	64.5 <sup>2)</sup>	-	-
인천국제공항고속도로	941.1	941.1	-	-
마창대교	58.8	-	58.8	2010년2월
<b>합계</b>	<b>2,072.1</b>	<b>1,725.3</b>	<b>346.6</b>	

주석:

1) 실시협약에 따른 2005~2007년 발생분의 4회 분할 지급분 중 1차분 및 2008년도 재정지원금

2) 2007년 하반기분 및 2008년 상반기분